

Bebauungsplan
Schloßfeld I
in Rain

Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 2

Gemeinde Rain
Landkreis Straubing-Bogen
Reg.-Bez. Niederbayern

Der Gemeinderat Rain hat am 15.08.1985 beschlossen, den Bebauungsplan Schloßfeld I durch Deckblatt Nr 2 zu ändern
Das Deckblatt mit Begründung wurde in der Zeit vom 24.07.1985 bis 26.08.1985 in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Rain öffentlich ausgelegt (§ 2a Abs. 6 BBauG).

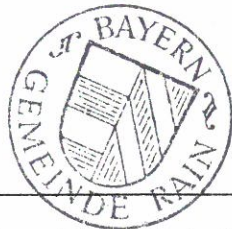
Rain, den 2.9.1985



Berger

Der Gemeinderat hat am 27.8.1985 die Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 2 gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

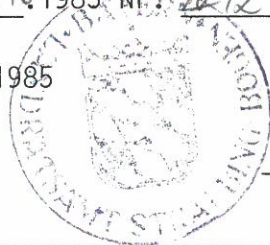
Rain, den 2.9.1985



Berger

Das Landratsamt Straubing-Bogen hat die Änderung des Bebauungsplanes mit Schreiben vom 16.10.1985 Nr. 12-610 gem. § 11 BBauG genehmigt.

Straubing, den 16.10.1985



Straubing, 16.10.85
Landratsamt Straubing-Bogen

W.A. Voggenreiter

Dr. Voggenreiter, RD

Der geänderte Bebauungsplan wurde mit Begründung ^{ab} vom 28.10.1985 bis xxxxxx1985 gem. § 12 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 28.10.1985 ortsüblich durch Aushang bekanntgemacht worden. Der geänderte Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich geworden. (§ 12 Satz 3 BBauG).

Rain, den 04.11.1985

Berger

Anlage zum Deckblatt Nr. 2 zur Änderung des Bebauungsplanes

Schloßfeld I in Rain

Aufgrund eines Antrages eines Grundstückseigentümers hat der Gemeinderat Rain am 15.07.1985 beschlossen, den Bebauungsplan Schloßfeld I durch Deckblatt Nr. 2 zu ändern.

Die Änderung betrifft die Zulässigkeit von Dachgauben bei einem zulässigen Dachgeschoßausbau.

Die textlichen Festsetzungen unter Ziff. 0.6 werden wie folgt geändert:

"Bei einer Dachneigung von mindestens 28° sind Satteldachgauben bis zu einer Vorderansichtsfläche von 1,50 qm zulässig. Dachgauben und Dachflächenfenster gemeinsam auf einer Dachfläche sind unzulässig.

S. Deckbl. Nr. 4